

UAB „Neostata“, Įmonės kodas: 124586882, info@neostata.lt, +370 699 68105
Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen., Vilniaus r. sav., LT-15152, Lietuva



Eksplait

UAB „EKSPLOIT“, Įmonės kodas: 302638855, info@eksplait.lt, +370 609 79272
Ulonų g. 5, Vilnius, LT-08240, Lietuva

STATYTOJAS VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas
Įm. k. 125967014,
Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius

**STATINYS,
NAUDOJIMO PASKIRTIS,
STATYBOS VIETA** Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje,
statybos projektas

STATINIO KATEGORIJA Neypatingasis, nesudėtingasis statinys

STATYBOS RŪŠIS Naujo statinio statyba

PROJEKTAVIMO ETAPAS Techninis projektas

PROJEKTO DALIS Sklypo plano

PROJEKTO NUMERIS 19.057-TP

KNYGOS ŽYMUO 19.057-TP-SP




ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
	UAB „Neostata“ direktorius		
	UAB „EKSPLOIT“ direktorius		
A1511	Projekto vadovė		
37425	Projekto dalies vadovė		

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMĖJIMAS	PASTABOS
1.	Bendroji	19.057-TP-BD	
2.	Sklypo sutvarkymo	19.057-TP-SP	
3.	Architektūrinė	19.057-TP-SA	
4.	Konstrukcinė	19.057-TP-SK	
5.	Susisiekimo	19.057-TP-S	
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	19.057-TP-VN	
7.	Dujotiekio	19.057-TP-D	
8.	Elektrotechninė	19.057-TP-E	
9.	Lauko elektros tinklų	19.057-TP-LE	
10.	Elektroninių ryšių	19.057-TP-ER	
11.	Gatvių apšvietimo elektros tinklų	19.057-TP-GA	
12.	Apsauginės gaisrinės signalizacijos	19.057-TP-AGS	
13.	Procesų valdymo ir automatizacijos	19.057-TP-PVA	
14.	Vidaus elektros tinklų	19.057-TP-ABE	
15.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	19.057-TP-SO	
16.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	19.057-TP-KS	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS



NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
	TEKSTINIAI DOKUMENTAI			
1.	Titulinis lapas	O		1
2.	Projekto sudėties žiniaraštis	O	19.057-TP-SP.PSŽ	2
3.	Aiškinamasis raštas	O	19.057-TP-SP.AR	9
4.	Techninės specifikacijos	O	19.057-TP-SP.TS	2
5.	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	O	19.057-TP-SP.SŽ	4
	BRĖŽINIAI			
6.	Situacijos planas	O	19.057-TP-SP.B-01	1
7.	Sklypo planas	O	19.057-TP-SP.B-02	1
8.	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	O	19.057-TP-SP.B-03	1

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	 Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt	Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas 
		ATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto sudėties žiniaraštis
		LAIDA O
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas	DOKUMENTO ŽYMUO
		19.057-TP-SP.PSŽ LAPAS 1 LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI



NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I	SKLYPAS			
1.	Sklypo plotas	m ²	227136	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas*	%	4,62	
3.	Sklypo užstatymo tankis*	%	4,20	
4.	Pastatais užstatytas plotas*	m ²	9550,222	Projektuojamas
5.	Pastatų bendrasis plotas*	m ²	10495,11	Projektuojamas
II	PASTATAS – GARAŽAS (UNIK. NR. 4400-0473-2718)			
1.	Pastato paskirties rodikliai			Griaunamas
2.	Pastato bendrasis plotas	m ²	1596,87	
3.	Užstatytas plotas	m ²	1820,67	
4.	Pastato tūris	m ³	7596	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinio rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26687) 5 priedą.

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMAS IR STATYBA		Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 Eksplait		Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
<div></div>					INIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
						O	
Bendrieji statinio rodikliai							
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas			19.057-TP-SP.BSR		1	1

TURINYS

1	NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS...	2
1.1	NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	2
1.2	PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI	3
2	DARBŲ VYKDYMO TVARKA.....	3
3	PASTABOS	3
4	BENDRIEJI DUOMENYS	3
4.1	STATINYS	3
4.2	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS.....	3
4.3	PROJEKTUOTOJAS	3
4.4	STATYBOS RŪŠIS.....	3
4.5	STATINIO PASKIRTIS	3
4.6	STATINIO KATEGORIJA	3
5	STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS	4
5.1	STATYBOS VIETA (GEOGRAFINĖ VIETA)	4
5.2	KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS	5
6	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	5
6.1	SUSISIEKIMO SPRENDINIAI	5
6.2	INŽINERINIAI TINKLAI	6
6.3	PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA	6
7	GRIOVIMO DARBAI	6
7.1	MEDŽIŲ, AUGMENIJOS IR DIRVOŽEMIO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS	6
7.2	GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI	6
7.3	STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO BŪDAI IR PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS.....	6
7.4	GAMYBINĖS, ŪKINĖS AR KITOS VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS	7
7.5	PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBINĖMS ATLIEKOMS IR MECHANIZMAMS SANDĖLIUOTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS	7
7.6	APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI	7
7.7	STATINIŲ GRIOVIMO DARBAI.....	8

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
[Redacted]			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
			[Redacted] škinamasis raštas		O
ALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas		DOKUMENTO ŽYMUO 19.057-TP-SP.AR		LAPAS 1
					LAPŲ 9

1 **NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS**

1.1 **NORMATYVINIAI DOKUMENTAI**

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR 1.01.05:2007 "Normatyviniai statybos techniniai dokumentai";
7. STR 1.04.02:2004 "Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai";
8. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
9. Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
10. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
11. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
12. -STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
13. -Aplinkos apsaugos reikalavimų transporto priemonių techninei priežiūrai ir remontui aprašas;
14. HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės
15. ir bendrieji matavimo reikalavimai";
16. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo
17. reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose";
18. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose
19. bei jų aplinkoje";
20. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
21. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;
22. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT 5-00“;
23. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;
24. Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai;
25. Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius;
26. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės;
27. Techninis reglamentas „Mašinų sauga“;
28. Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis;
29. Atliekų tvarkymo taisyklės;
30. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės;
31. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.AR	2	9	O

1.2 PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Projektas parengtas vadovaujantis aukščiau nurodytais normatyviniais dokumentais ir pateikta STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIMI (TECHNINE SPECIFIKACIJA), toliau Užduotis.

2 DARBŲ VYKDYMO TVARKA

Darbai vykdomi sklype Vismaliukų g. 34, Vilniuje.

Atliekant darbus turi būti atsižvelgta į darbų vykdymo technologijas.

Vykdant darbus vadovautis Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00.

3 PASTABOS

- Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, Sąnaudų žiniaraščiuose nurodyti Rangovo įkainiai ir kainos turi apimti visą reikiamą Rangovo įrangą bei mechanizmus darbams atlikti, montavimą, nužymėjimą, Rangovo personalo darbą, medžiagas (išskyrus pateikiamas užsakovo), montažines-tvirtinimo medžiagas, atrėmimo konstrukcijas bei pagrindus, darbų kontrolę ir priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su pagrįstai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant. Rangovo nurodyti įkainiai ir kainos taikytinos ir darbui žiemos arba nakties metu (jei toks pasitaikytų);
- Pasiūlymas turi apimti visus darbus pilnai, išvardintus sąnaudų žiniaraščiuose, bei aprašytus Projekto pirkimo dokumentuose bei nurodytus techninėse specifikacijose, ir kitus darbus neaprašytus pirkimo dokumentuose arba konkrečiai nenurodytus darbų sąnaudų žiniaraščiuose, tačiau pagrįstai numatomus ir būtinus atlikti siekiant pilnai atlikti techninėje specifikacijoje nurodytus darbus.

4 BENDRIEJI DUOMENYS

4.1 STATINYS

Susisiekimo komunikacijų (gatvių) tinklas sklype Vismaliukų g. 34, Vilniuje

4.2 STATYTOJAS / UŽSAKOVAS

VšĮ Šiaurs miestelio technologijų parkas; Vismaliukų g. 34, LT-10243, Vilnius

4.3 PROJEKTUOTOJAS

UAB „Neostata“, Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen., LT-15152, Vilniaus r. sav.

4.4 STATYBOS RŪŠIS

Naujo statinio statyba (tiesimas)

4.5 STATINIO PASKIRTIS

Susisiekimo komunikacijos: gatvės

4.6 STATINIO KATEGORIJA

Neypatingas statinys

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.AR	3	9	O

5 STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

5.1 STATYBOS VIETA (GEOGRAFINĖ VIETA)

Projektuojama gatvė yra šiaurės rytinėje Vilniaus miesto dalyje, Antakalnio seniūnijoje, Vismaliukų g. 34. Nagrinėjamas sklypas priklauso Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko teritorijai, esančiai Vismaliukų investicinėje inovacijų zonoje. Žemės sklypo teritorijoje yra buvęs karo mokyklos mokomasis poligonas. Sklype yra keliasdešimt antžeminių ir požeminių pastatų. Teritorija yra apleista, apaugusi medžiais ir krūmais, didelė dalis statinių virtę griuvėsiais. Šiaurinėje, vakarinėje ir pietinėje pusėse sklypas ribojasi su miško žeme. Du miško sklypai yra įsiterpę ir teritorijos vidinėje dalyje. Netoli sklypo pietinės ribos teka Veržuvos upė. Įvažiavimas į sklypą - iš rytų.



Pav. 1. Situacijos schema

Teritorijai yra parengtas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. gegužės mėnesio 29 d. Nr 30-1372 įsakymu patvirtintas Detalusis planas, kuriame numatoma įrengti naujus kelius - nurodytos gatvių raudonosios linijos.

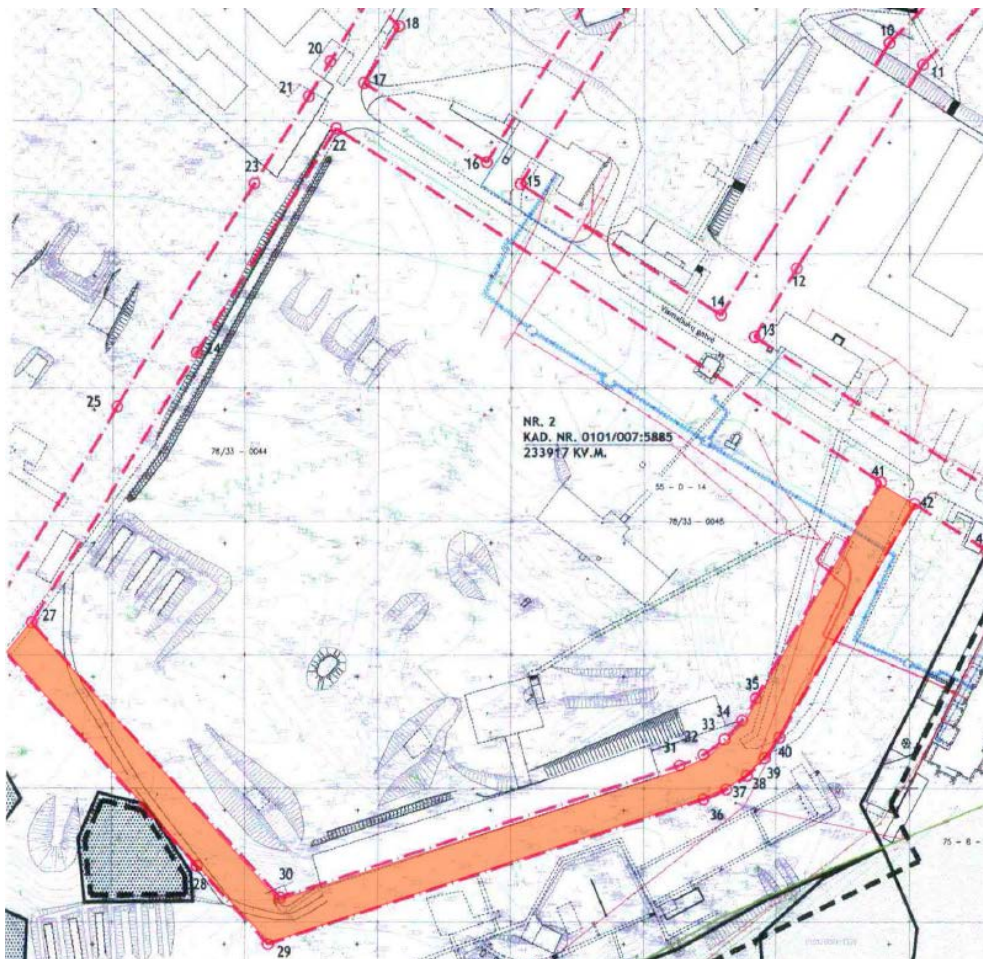
Patvirtintose gatvės raudonųjų linijų ribose jau yra įrengta dalis susisiekimo komunikacijų tinklo, tačiau jis nėra užbaigtas ir neapjungia Detaliuoju planu numatomų sprendinių.

Įrengtos dalies Vismaliukų g. danga - asfaltas, gatvės kategorija – D, šalia kelio jau įrengti betoninių trinkelų šaligatviai, žmonių su negalia vedimo ir įspėjamieji paviršiai. Sklype įrengtos inžinerinės komunikacijos - elektros, ryšių, lietaus ir buitinių nuotekų, vandentiekio ir dujų tinklai, skirti aptarnauti teritorijoje esančius ir būsimus pastatus. Sutvarkytoje teritorijos dalyje įrengtas gatvės apšvietimas, lietaus vandens surinkimo šuliniai ant gatvės važiuojamosios dalies. Sklype įrengtos nuovažos įvažiavimui į planuojamų objektų teritorijas.

Rytinė teritorijos dalis apleista, joje vyrauja nereikšmingi želdiniai ir krūmai, apleistos pievos. Nagrinėjamoje vakarinėje sklypo teritorijoje yra apleistų statinių, griuvėsių, esama transformatorinė.

Esama susisiekimo infrastruktūra - teritorijoje kursuoja Vilniaus miesto visuomeninis transportas, nutiestais keliais galima pasiekti esamus pastatus. Įrengtas vertikalus ir horizontalus kelio ženklavimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.AR	4	9	O



Pav. 2. Detaliojo plano fragmentas

5.2 KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS

Vidutinė metinė oro temperatūra – +5,7 °C;

Absoliutus oro temperatūros maksimumas – + 35,4 °C;

Absoliutus oro temperatūros minimumas – -37,2 °C;

Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra (8°C) – -0,4°C.

Maksimalus žemės įšalo gylis:

(galimas 1 kartą per 10 metų) –134 cm;

(galimas 1 kartą per 50 metų) –170 cm.

Reljefas banguotas, altitudės kinta nuo 144 m iki 152 m virš jūros lygio.

6 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

6.1 SUSISIEKIMO SPRENDINIAI

Sklype projektuojama gatvė pagal pagalbinių gatvių D kategorijos parametrus. Eismo juostos plotis – 3,0 m. Šaligatvio plotis – 2,5 m. Iškasų/pylimų šlaitai pradedami formuoti 0,20 m atstumu nuo išorinio vejos borto krašto. Bendras projektuojamas sankasos plotis – 11,56 m. Žemės sankasos šlaitai formuojami 1:1,5 nuolydžiu. Sankasos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.AR	5	9	O

šlaitai tvirtinami supilant 0,15 m storio dirvožemio sluoksnį ir apšėjant daugiamete žole. Pietvakarinėje dalyje planuojama nuovaža į ateityje numatomą D kategorijos gatvę, atlikus detaliojo plano korekciją ir pakeitus gatvės raudonasias linijas. Nuovažos eismo juostos plotis - 3,25 m. Šaligatvio plotis 2,5m.

Pašalinus augalinį sluoksnį bei esamas dangas projekte numatomas esamų gruntų iškasimas iki projektinio lygio. Nuimtą augalinį gruntą numatoma sandėliuoti statybvietėje. Dalis augalinio grunto panaudojama šlaitų sutvirtinimui, likusi dirvožemio ir kiti esami gruntai paskleidžiami vietoje. Išardytos asfalto ir betono dangos turi būti išvežamos į tokias atliekas priimančias atliekų aikšteles.

Šių darbų kiekiai įvertinti Susisiekimo dalyje.

6.2 INŽINERINIAI TINKLAI

Sklype projektuojami vandentiekio, buitinių, lietaus nuotekų, elektos, elektroninių ryšių, dujotiekio tinklai.

6.3 PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Žmonių su negalia poreikiams įrengiamas 2,5 m šaligatvis. Ties sankryžomis bei perėjimais įrengiami nužeminti bortai. Šaligatvyje numatomi raudonos spalvos betoninių gaminių įspėjamieji paviršiai neregiams. Su kauburėliais - įspėjimui, su juostelėmis - vedimui. Šių darbų kiekiai įvertinti Susisiekimo dalyje.

7 GRIOVIMO DARBAI

7.1 MEDŽIŲ, AUGMENIJOS IR DIRVOŽEMIO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Nukastas augalinis gruntas darbų metu sandėliuojamas ir vėliau panaudojamas rekultivuojamuose ir žaliųjų plotų įrengimo vietose. Gruntas, iškastas griovimo darbų metu, pakraunamas į autosavivarčius ir pervežamas į saugojimo aikštelę. Vėliau gruntas, esant poreikiui, bus panaudotas duobių užpylimui ar pan. Kertami medžiai, kurie trukdo darbų vykdymui iki pastato griovimo darbų pradžios, turi būti pašalinti prieš tai gavus leidimą juos nukirsti. Pasiruošimo statybai metu nuo galimų pažeidimų apsaugomi išsaugomi medžiai. Apie kamienus dedamos 2,0 – 2,5 m aukščio lentos ir sukamos lentų karkasas arba suveržiamos viela.

7.2 GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI

Griaunamas požeminis statinys. Unikalus daikto numeris 4400-0473-2718.

7.3 STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO BŪDAI IR PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Griovimo darbų metu susidarysiančios įvairių rūšių statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.AR	6	9	O

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

7.4 GAMYBINĖS, ŪKINĖS AR KITOS VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

Griovimo darbų metu teritorija bus nenaudojama, pašalinių žmonių nebus.

7.5 PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBINĖMS ATLIEKOMS IR MECHANIZMAMS SANDĖLIUOTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTiesti GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Griovimo darbų metu statybinės atliekos ir mechanizmai bus sandėliuojami Statytojui priklausančiame sklype, papildomo žemės sklypo nereikės. Vykdamas griovimo darbus bus naudojamosi esamais privažiavimais prie griaujamų pastatų. Laikini inžineriniai tinklai tiesiami suderinus jų tiesimo vietą su Statytoju ir gavus prisijungimo sąlygas.

7.6 APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Griovimo darbai turi būti vykdomi taip, kad trečiųjų asmenų interesai nebūtų pažeisti, pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 6 str. 4 dalies reikalavimus.

Aukščiausios leidžiamos triukšmo ir vibracijos lygio normos numatytos Lietuvos higienos normose HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Rangovas iš statybos mechanizmų gamintojų privalo gauti informaciją apie jų skleidžiamą triukšmo lygį ir imtis atitinkamų priemonių, mažinant žalingą triukšmo poveikį. Rangovas dirbančiuosius privalo aprūpinti apsauginėmis, triukšmą mažinančiomis, priemonėmis. Triukšmingoje aplinkoje galimas darbo nutraukimas.

Siekiant išvengti neigiamo vibracijos poveikio prie esamų statinių ir pastatų, vibraciją sukeliantys mechanizmai, šiose zonose, gali būti naudojami tik su Statytojo leidimu, įvertinus statinių ir pastatų būklę.

Vykdamas darbus netoli gyvenamųjų namų savaitgaliais ir švenčių dienomis Rangovas neturi vykdyti triukšmą, vibracijas keliančių darbų, tokiu būdu užtikrinant gyventojų poilsį arba taikyti triukšmo mažinimo priemones.

Esant poreikiui, Rangovas turi laistyti darbo zoną arba imtis kitų priemonių dulketumui mažinti.

Statybinės atliekos, iki jų išvežimo ar panaudojimo statybvietėje, saugomos statybos teritorijoje tvarkingose krūvose, uždaruose kontaineriuose arba kitoje dengtoje taroje, jei jos neteršia aplinkos.

Susidariusias statybines atliekas reikia tvarkyti vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės nustato statybinių atliekų susidarymo ir tvarkymo planavimo, apskaitos ir tvarkymo statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimo mobilia įranga statybvietėje, neapdorotų statybinių atliekų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.AR	7	9	O

sunaudojimo, statybinių atliekų vežimo, naudojimo ir šalinimo, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus.

Darbų vykdymo metu iškastą netinkamą vietinį gruntą, betoninių gaminių laužą bei kitas atliekas Rangovas privalo išvežti iš statybvietės, pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus. Turi būti laikoma, kad tokių statybos atliekų išvežimo kaštai bei pridavimo mokesčiai yra įvertinti Rangovo pasiūlyme.

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Rekomenduojama griovimo darbus vykdyti darbo dienomis iki 18 valandos, daugiau triukšmo sukeliančius darbus, monolitinių konstrukcijų ardymą plaktais, pjovimą diskiniiais pjūklais, atliekant po vidurdienio. Apie vykdomus darbus, turi būti informuoti greta tvarkomos teritorijos esančių žemės sklypų savininkai, nuomininkai ir naudotojai. Tepalų ir degalų nutekėjimai ir patekimas į gruntą draudžiami. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Jokie mechanizmų remonto ir techninės priežiūros metu susidarantys skysčiai (išskyrus nuotekas) negali patekti į nuotekų tinklus

7.7 STATINIŲ GRIOVIMO DARBAI

Rangovas numatomiems griovimo darbams pasirenka darbuotojus, mechanizmus ir įrangą. Teritorijoje esantys veikiantys inžineriniai tinklai turi būti išsaugoti, esant reikalui perjungti. Statybos sunkios technikos judėjimo zonoje veikiančius inžinerinius tinklus privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis. Draudžiama vykdyti grunto kasimo darbus veikiančių tinklų apsaugos zonose prieš tai nesuderinus su tinklų savininkais.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina parengti griovimo darbų technologijos projektą, parengia statinio statybos rangovas (subrangovas). Rengiant griovimo darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Griovimo darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje – leidime.

Griovimo darbų vykdymas: Prieš darbų pradžią privaloma supažindinti darbuotojus, kurie vykdys griovimo darbus su griovimo darbų technologiniu projektu ir instruktuoti darbų saugos klausimais. Pavojingos zonos aptveriamos bei tinkamai paženklinamos t. y. pakabinami įspėjamieji/draudžiamieji ženklai. Pastato griovimo darbų metu, ardamos konstrukcijos, turi būti drėkinamos vandeniu. Dėl technologinio proceso statybinės medžiagos įmirkis negali būti didesnis kaip 4 proc. Būtina stebėti ar vibracija neturi įtakos aplinkinėms teritorijoms. Esamos vidaus inžinerinės sistemos nebus panaudojamos antrą kartą.

Pastatų paruošimą griovimui ir konstrukcijų griovimo darbus vykdyti šia tvarka:

- pastato griovimo vieta išorinėje dalyje turi būti atitvertos signaline atitvara, nutolusia pagal „DT 5-00“ reikalavimus nuo išorinių ardomų sienų;
- pašalinti šiukšles bei iškraustyti inventorių esančius pastatuose;
- demontuoti grindų konstrukciją;
- demontuoti stogo konstrukcijas;
- vykdyti pastatų konstrukcijų mechanizuotą griovimą ir viršaus į apačią;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.AR	8	9	O

- pamatų demontavimas bei utilizavimas;
- iškasų užpylimas ir dangų atstatymas.

Darbų metu per iškasas turi būti įrengiami laikini tilteliai su apsauginiais 1,2 m aukščio aptvarais bei aptveriamos segmentine surenkama tvora bei pakabinami reikalingi įspėjamieji/draudžiamieji ženklai.

Demontavimo būdą pasirenka Rangovas. Perdangos plokštės nukeliamos, panaudojant kraną. Susidariusios šiukšlės pakraunamos į šiukšlių konteinerį. Po ardomomis konstrukcijomis žmonių buvimas draudžiamas (pavojingos zonos aptveriamos ir pažymimos įspėjamosiomis juostomis (su užrašu STOP) bei pakabinant draudžiamuosius ir įspėjamuosius ženklus).

Mūro sienos išardomos hidraulinėmis žirkklėmis ir pakraunamos į konteinerį ir išvežamos, statybinės atliekos, turi būti laistomos vandeniu, sumažinti dulkių sklaidimą. Griovimo darbai atliekami nuosekliai, leidžiant sutrupintas konstrukcijas iš viršaus į apačią taip, kad nebūtų sukelta likusių konstrukcijų griūtis. Griaunamo pastato aukštis visu plotu turi būti vienodas. Draudžiama apkrauti perdangas griaunamais elementais. Darbų vadovas, prieš mechanizuotą konstrukcijų griovimą, privalo įsitikinti, kad pastate bei konstrukcijų kritimo zonoje nėra žmonių. Žmonių patekimas į neužbaigto griauti pastato vidų draudžiamas. Vykdamas pastatų mechanizuotą griovimą atsakingas darbuotojas turi stebėti, koordinuoti griovimo darbų eigą, palaikyti ryšį su mechanizmo valdymo operatoriumi. Esant reikalui griovimo darbai turi būti nedelsiant sustabdyti.

Griaunamo pastato pamatai išardomi. Teritorija išlyginama, surenkamos visos statybinės atliekos ir išardoma tvora.

Sandėliuoti gruntą ir statybines atliekas virš esamų, veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.AR	9	9	O

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

1.	BENDRIEJI NURODYMAI	1
2.	APLINKOS TVARKYMO DARBAI	1
3.	VEJOS ĮRENGIMAS	2
4.	SEGMENTINĖS TVOROS ĮRENGIMAS	2

1. BENDRIEJI NURODYMAI

Vykdamas bendrus statybos darbus būtina vadovautis galiojančiais statybos normatyviniais dokumentais, reikalavimais, nurodymais išvardintais techninėse specifikacijose ir visais projekto brėžiniuose duotais techniniais nurodymais, pastabomis ir panašiai. Jei statybos statybos norminių dokumentų reikalavimai griežtesni nei techninių specifikacijų bei brėžinių nurodymai ir reikalavimai, būtina vadovautis statybos norminiais dokumentais.

Teritorijos sutvarkymo statybos darbai turi būti vykdomi tiksliai pagal projektą, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Techninio projekto sprendiniai turi būti patikslinti darbo projekte. Darbo projektą parengia Rangovas. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Rangovas apmoka visų bandymų ir tikrinimų išlaidas.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams bei darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti keičiami suderinus su šio projekto autoriumi. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus. Vykdamas statybos darbus būtina vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.



2. APLINKOS TVARKYMO DARBAI

Paruošiamieji darbai

Aplinkos tvarkymo darbai atliekami vadovaujantis projektiniais sprendimais, medžiagų ir gaminių naudojimo technologinėmis rekomendacijomis, galiojančiais statybiniais teisės aktais.

Aplinkos tvarkymo darbams naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti projekte nurodytus.

Tvarkant teritoriją, statybvietėje surinkti medžiagų likučiai ir kitokios atliekos nustatyta tvarka pašalinamos.

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
		Techninės specifikacijos			O
ALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas		19.057-TP-SP.TS		LAPŲ
				1	4

Vykdamas žemės darbus, draudžiama užversti žemę ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių dangčius, geodezinius ženklus, gaisrinius hidrانتus, kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas.

Užbaigus žemės darbus, teritorijos paviršius turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal projekto sprendimus. Nukastas dirvožemis sandėliuojamas numatytoje vietoje arba išvežamas kitur. Darbo metu nukasamo dirvožemio negalima sumaišyti su žemiau esančiu gruntu. Nukasto dirvožemio negalima užteršti statybos atliekomis, metalu, stiklu, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis. Sandėliuojamu dirvožemiu negalima važinėti ar kitaip jį tankinti.

Dirvožemio mechaninės savybės gerinamos maišant jį su smėliu, durpėmis, kalkėmis. Dirvožemio derlingumui pagerinti galima įterpti mineralinių ir organinių trąšų.

Aplinkos tvarkymo darbus galima pradėti, kai yra nužymėti įvažiavimai, takai, perėjos, gėlynai, žalieji plotai ir kt.

Tvarkant teritorijas, reikalingos iškasos kasamos nepažeidžiant pagrindų grunto struktūros.

3. VEJOS ĮRENGIMAS

Želdiniai turi būti sodinami pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 patvirtintas „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“. Sodinukai turi atitikti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-674 patvirtintus „Sodmenų kokybės reikalavimus“. Fiziniai ir juridiniai asmenys, pažeidę šių taisyklių reikalavimus, atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

Vejos įrengimas

Plotų apsėjimas žolių sėklų mišiniu, vejų funkcinei paskirtis kraštovaizdžio, vejų žolėms keliami reikalavimai: gilios ir tvirtos šaknys nereiklios maisto medžiagoms ir drėgmei, žemas ūgis.

Iškasų, sankasų, šlaitų ir pažeistų žemės paviršiaus vietų apsėjimui rekomenduojama naudoti žolių sėklų mišinius su šiomis sėklomis: Raudonasis eraičinas (šakniastiebis) lot. Festuca rubra ssp. Rubra; Nendrinis eraičinas lot. Festuca arudinacea L.; Pievinės miglės lot. Poa pratensis L.; Avinis eraičinas, lot. Festuca ovina L.; Paprastoji kietavarpė lot. Cynosurus cristatus L.

Iškasų ir sankasų šlaitų apsėjimui reikalinga 15g/m² sėklų, kitiems žemės paviršiams 5g/m².

Žolių sėklos tolygiai įterpiamos 0,5 – 1,5 cm į dirvą ir privoluojamos 100kg svorio volu. Sėjama anksti pavasarį iki gegužės mėnesio vidurio arba vasaros pabaigoje iki rugsėjo mėnesio vidurio.

Reikalavimai dirvožemio sluoksniui:

Dirvožemio tipas – jaurinis, humuso kiekis 2,0 – 3,0% PH 6,5 - 7,0. Esant mažesniai humuso kiekiui, praturtinti kompostinėmis durpėmis, patręšto mineralinėmis trąšomis.

4. SEGMENTINĖS TVOROS ĮRENGIMAS

Projektuojama segmentinė tvora:

1. Aukštis nuo žemės paviršiaus ne mažesnis 1800 mm (tikslinama darbo projekto metu);
2. Tinklo viela cinkuota, vielos storis min. 3 mm;
3. Sekcijos ilgis: 2500 mm.
4. Akutės dydis: 50x200 mm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.TS	2	4	O

5. Tvoros stulpai: 60x40 mm metalas, miltelinis dažymas, tvoros stulpeliai įbetonuojami.
6. Tvirtinimai: metalinės apkabos su DIN603 cinkuotais varžtais ir PVC tarpinėmis

Vartų užpildas - analogiškas išorės aptvėrimui:

1. Aukštis nuo žemės paviršiaus 1800 mm (tikslinama darbo projekto metu);
2. Uždarius vartus, tarpas tarp vartų apačios ir kelio turi neviršyti 50 mm;
3. Vartų rėmas 60x40mm;
4. Tinklas prie vartų rėmo tvirtinamas metalinėmis apkabomis su cinkuotais varžtais ir PVC tarpinėmis.
5. Vartai varstomi mechanškai.

Komplektuojami su:

- 80x80mm stulpais;
- reguliuojamais vyriais;



- nerūdijančio plieno rankenomis;



- integruota spyna;



- apatiniu sklėsčiu;



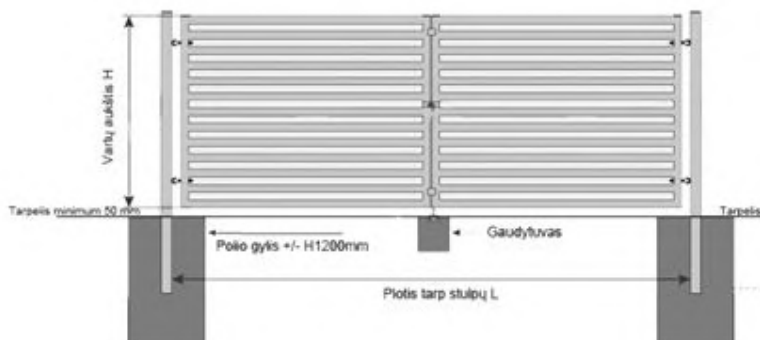
- gaudytuvu, kuris tvirtinasi ant pagrindo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SP.TS	3	4	O



Vartų rėmo ir užpildo pavyzdys.

Dvivėrių vartų ir vartelių stulpai betonuojami į gruntą. Polių gylis rekomenduojamas apie H1200mm. Polių diametras ne mažesnis kaip 500mm. Rekomenduojama palikti tarpą nuo žemės ne mažiau kaip 5cm. Atstumas tarp stulpų turi būti analogiškas nurodytam vartų pločiui.





DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	O

SAŪNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Gaminio žymui, nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos, papildomi duomenys
-----------	---	-----------------------------	-----------	--------	------------------------------

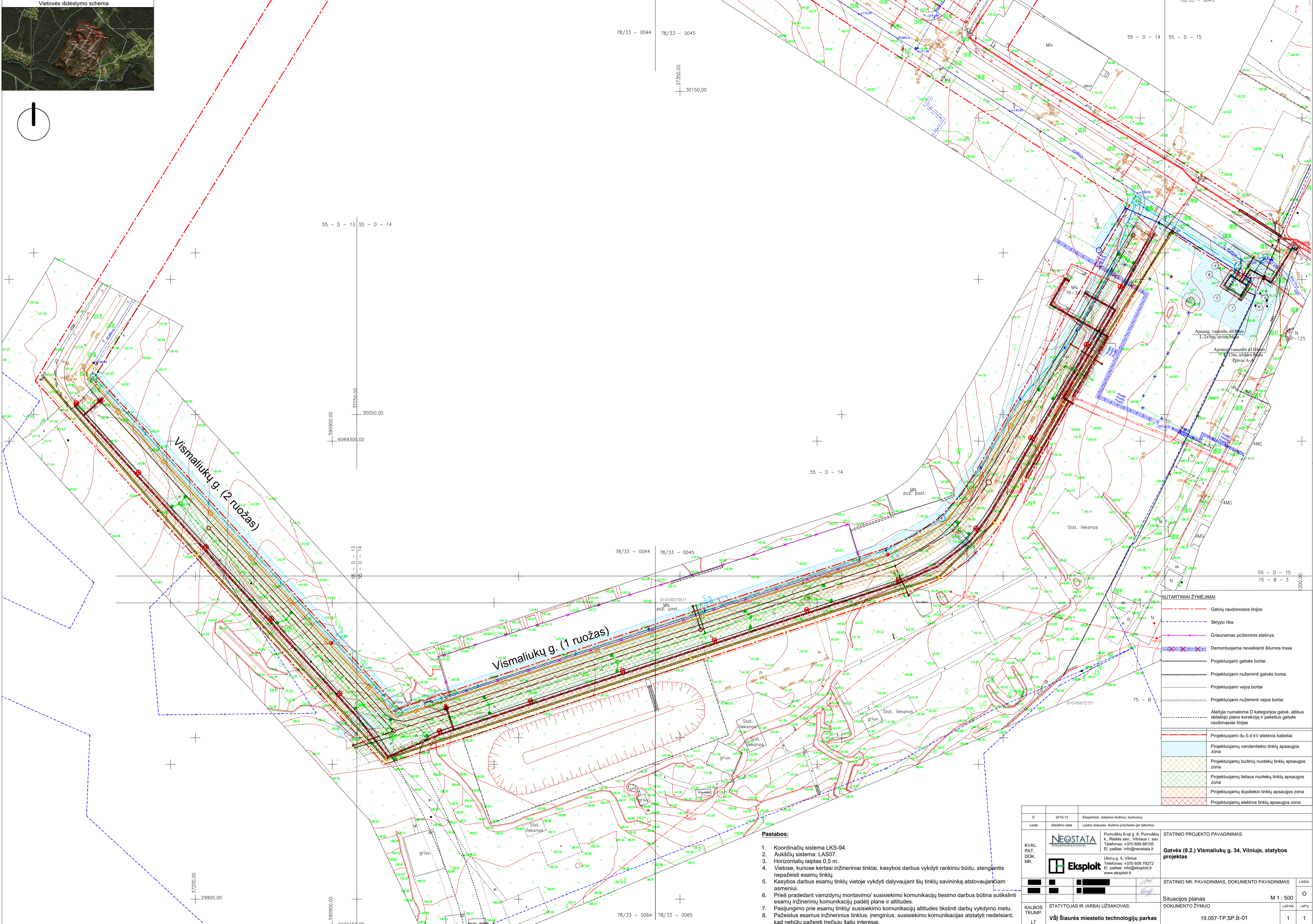
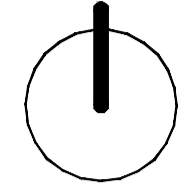
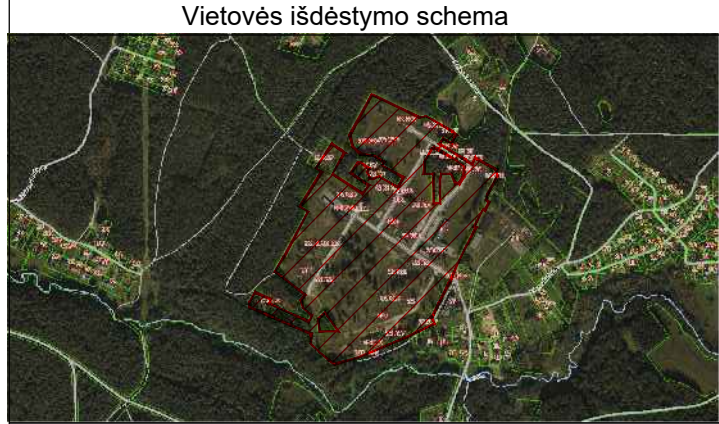
1. GRIOVIMO DARBAI					
	Demontuojamos silikatinių plytų sienos ir kolonos	2	m³	197	355 t
	Demontuojama g/b stogo konstrukcija	2	m³	552	1270 t
	Demontuojama g/b grindų konstrukcija	2	m³	552	1270 t
	Demontuojama g/b atraminė sienutė	2	m³	278	639 t
	Demontuojami g/b pamatai	2	m³	203	467 t
	Demontuojama tinklinė tvora su metalinėmis atramomis, h – 1,2m	2	m	147	1,4 t
	Demontuojama betoninė tvora, h- 2 m	2	m³	2	4,6
	Šiukšlių išvežimas iki 20 km.	2	t.	4007	
	Statybinių šiukšlių utilizavimas	2	t.	4007	
2. ŽEMĖS DARBAI					
	Grunto užpylimas šlaito formavimui	2	m³	3180	
3. VEJOS ĮRENGIMAS					
	Augalinio sluoksnio paskleidimas (10 cm)	3	m²	2008	
	Vejos sėjimas	3	m²	2008	
4. TVOROS ĮRENGIMAS					
	Segmentinės tvoros įrengimas, h-1,8 m	4	m	26	
	Vartai, 1,8 x3,5 m.	4	Vnt.	1	

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMAS IR STATYBA		Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 Eksplait		Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
<div></div>					STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
					naudų kiekių žiniaraštis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas		19.057-TP-SP.SŽ		1	2

PASTABOS:

- Medžiagų ir darbų aprašymus žiūrėti techninėse specifikacijose;
- Šis žiniaraštis turi būti skaitomas, vertinamas kartu su techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu ir brėžiniais;
- Užleidimai ir pripjovimai kiekiuose nėra įskaičiuoti;
- Medžiagų kiekiai gali keistis, atidengus esamas konstrukcijas;
- Sąnaudų kiekių žiniaraščiai – numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Techninio projekto etape šių darbų darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas.Projekto ekspertizė“. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	O

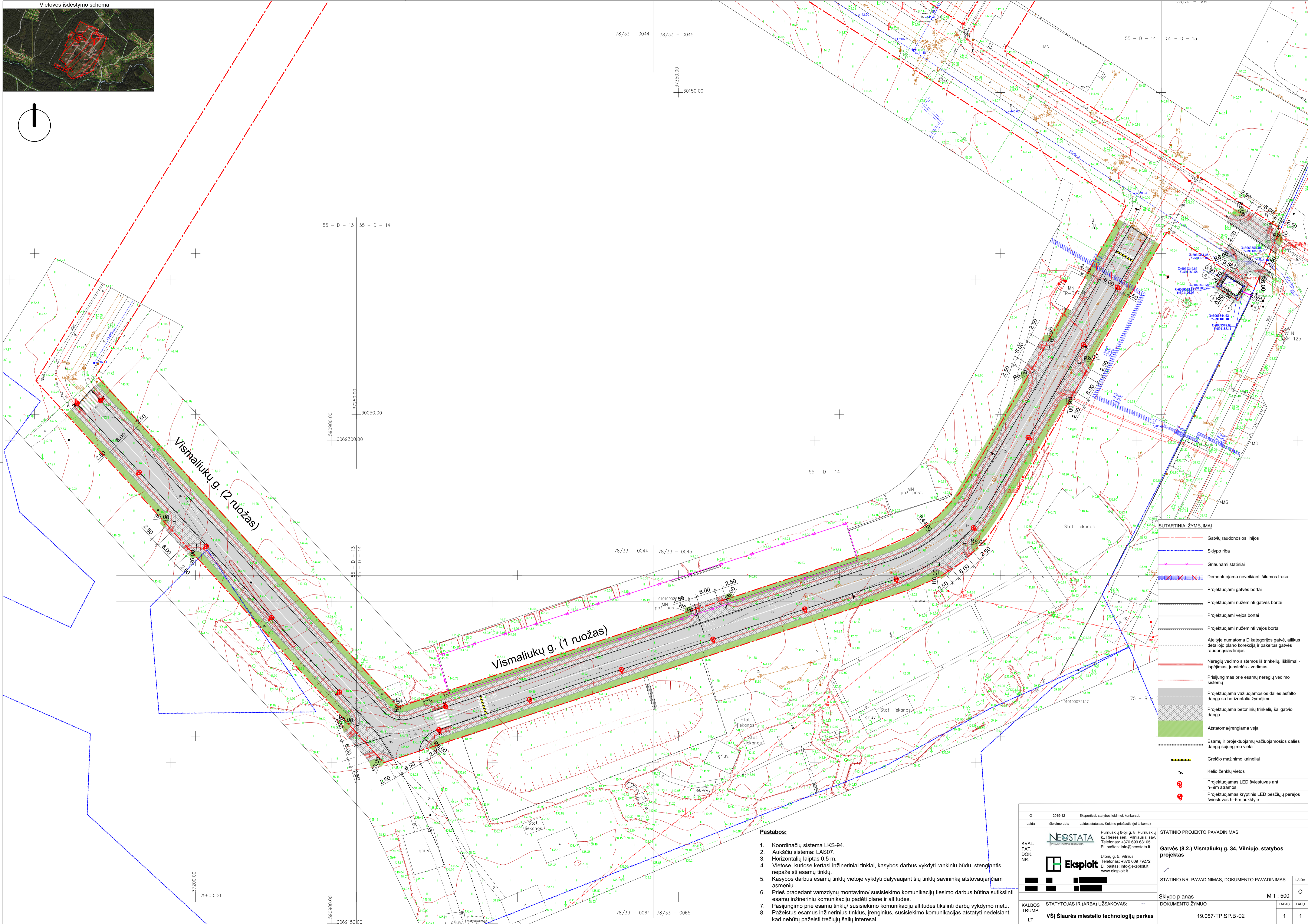
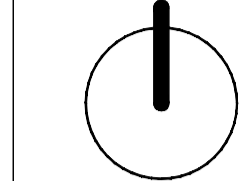











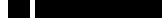

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gatevių raudonosios linijos
	Sklypo riba
	Griauzamas požeminis statinys
	Demontuojama neveikianti šilumos trasa
	Projektuojami gatvės bortai
	Projektuojami nužeminti gatvės bortai
	Projektuojami vejos bortai
	Projektuojami nužeminti vejos bortai
	Atliktų numatoma D kategorijos gatvė, atlikus detaliojo plano korekciją ir pakeitus gatvės raudonąsias linijas
	Projektuojami du 0,4 kV elektros kabeliai
	Projektuojamų vandentiekio tinklų apsaugos zona
	Projektuojamų buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	Projektuojamų lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona
	Projektuojamų dujotiekio tinklų apsaugos zona
	Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zona

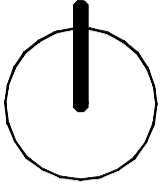
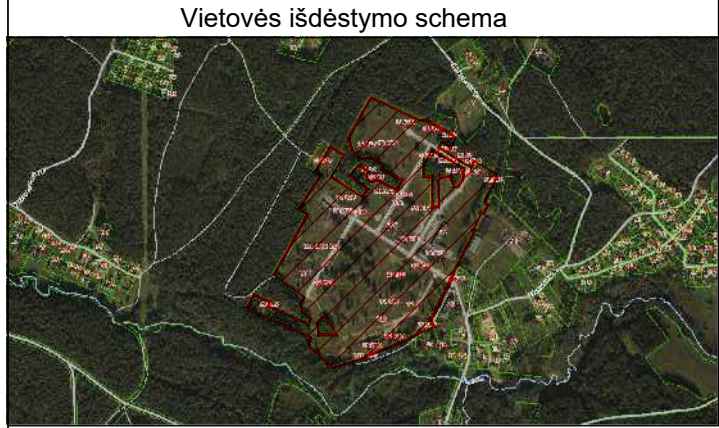
Pastabos:

- Koordinacių sistema LKS-94.
- Aukščių sistema: LAS07.
- Horizontalių laiptas 0,5 m.
- Vietose, kuriose kerta inžineriniai tinklai, kasybos darbus vykdyti rankiniu būdu, stengiantis nepažeisti esamų tinklų.
- Kasybos darbus esamų tinklų vietoje vykdyti dalyvaujant šių tinklų savininką atstovaujantiems asmeniui.
- Prieš pradėdant vamzdynų montavimo/ susisiekimo komunikacijų tiesimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėties planą ir altitudas.
- Pasijungimo prie esamų tinklų/ susisiekimo komunikacijų altitudas tikslinti darbų vykdymo metu.
- Pažeistus esamus inžinerinius tinklus, įrenginius, susisiekimo komunikacijas atstatyti nedelsiant, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

	O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.				
	Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	STATISTINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
KVAL. PAT. DOK. NR.	<div>NEOSTATA</div> <div>PROJEKTOVIMAS IR STATYBA</div>			Purmuškių 6-oji g. 8, Purmuškių k., Riešės sen., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt			
	<div><div></div><div>Eksplot</div></div>			Ulonių g. 5, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksploit.lt www.eksploit.lt			
					STATISTINIO NR. PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
					O		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			Situacijos planas			
	všĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas			DOKUMENTO ŽYMUO			
LT				M 1 : 500			
				LAPAS LAPŲ			
				1 1			
				19.057-TP.SP.B-01			



O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statybos. Kelimo priedas (jei taikoma)		
KVAL. PAT. DOK. NR.	 <p>Purmukšiai 6-oji g. 8, Purmukšių k., Riešės sen. Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt</p>  <p>Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt</p>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gatvės (8.2.) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
  	  	  	STATINIO NR. PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMOUS 19.057-TP.SP.B-02		
LT	VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas	M 1 : 500 LAPAS LAPŲ 1 1		



esamas hidrantas
x=6069403.41
y=590876.58

55 - D - 13 55 - D - 14

590900.00
37250.00
30050.00
6069300.00

55 - D - 13

55 - D - 14

55 - D - 13

55 - D - 14

55 - D - 13

55 - D - 14

55 - D - 13

55 - D - 14

55 - D - 13

55 - D - 14

55 - D - 13

55 - D - 14

78/33 - 0044

78/33 - 0045

37350.00
30150.00

78/33 - 0044

78/33 - 0045

78/33 - 0064

78/33 - 0065

55 - D - 14

55 - D - 15

Keičiamas esamas skaitiklis
d50mm (tikslinti DP metu) po
tinklų apdavinio UAB "Vilniaus
vandens" skaitiklių šonovais

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Gatvių raudonosios linijos
- Sklypo riba
- Griauančio statiniai
- Demontuojama neveikianti šilumos trasa
- Projektuojami gatvės bortai
- Projektuojami nužeminti gatvės bortai
- Projektuojami vejos bortai
- Projektuojami nužeminti vejos bortai
- Ateityje numatoma D kategorijos gatvė, atlikus detalio plano korekciją ir pakeitus gatvės raudonąsias linijas
- Neregų vedimo sistemos iš trinkelų, iškilimai - įspėjimas, juostelės - vedimas
- Prisijungimas prie esamų neregų vedimo sistemų
- Projektuojama važiuojamosios dalies asfalto danga su horizontalu žymėjimu
- Projektuojama betoninių trinkelų šaligatvio danga

SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI

- F1** — Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
- F2** — Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- F3** — Projektuojamas vandeninio tinklas
- F4** — Projektuojamas vandeninio tinklas
- F5** — Projektuojamas priešgaisrinis hidrantas
- F6** — Projektuojamas dujotiekio tinklas
- F7** — Projektuojamas 0.4 kV gatvių apšvietimo elektros kabelis apsauginiams vamzdis
- F8** — Projektuojamas LED šviestuvai ant h=9m atramos
- F9** — Projektuojamas kryptinis LED pėsčiųjų perėjės šviestuvai h=6m aukštyje
- F10** — Projektuojami elektroninių ryšių tinklai
- F11** — Projektuojama ryšių tinklų kanalizacija HDPE d100mm
- F12** — Projektuojamas ryšių kanalizacijos šulinys RKS-2
- F13** — Projektuojamas 10 kV elektros kabelis
- F14** — Projektuojamas el. kabelių apsauginis vamzdis d110mm
- F15** — Projektuojami du 0.4 kV elektros kabeliai

Pastabos:

- Koordinacių sistema LKS-94.
- Aukščių sistema: LAS07.
- Horizontalių laiptas 0,5 m.
- Vietose, kuriose kurtasi inžineriniai tinklai, kasybos darbus vykdyti rankiniu būdu, stengiantis nepažeisti esamų tinklų.
- Kasybos darbus esamų tinklų vietoje vykdyti dalyvaujant šių tinklų savininką atstovaujantiems asmenims.
- Prieš pradėdant vamzdynų montavimo/ susisiekimo komunikacijų tiesimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėtį plane ir altitudes.
- Pasijungimo prie esamų tinklų/ susisiekimo komunikacijų altitudes tikslinti darbų vykdymo metu.
- Pažeistus esamus inžinerinius tinklus, įrenginius, susisiekimo komunikacijas atstatyti nedelsiant, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.
Laida	Slėpimo data	Laidos statusas: Keitimo prašymas (jei taikoma)
KVAL. PAT. DOK. NR.	NEOSTATA	Purnulskų 6-oji g. 8, Purnulskų k., Riešės sen. Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt
	Eksplot	Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplot.lt www.eksplot.lt
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
LT	VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas	Gatvės (8.2.) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas
		STATINIO NR. PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Statybos inžinerinių tinklų planas
		DOKUMENTO ŽYMUO
		19.075-TP.SP.B-03
		LAPAS LAPŲ
		1 1